

住宅諸費用ローン（中京カード保証）

商品名	住宅諸費用ローン（中京カード保証）
保証会社	(株)中京カード
お使いみち	<p>お申込人またはお申込人とそのご家族が居住することを目的とした、次の住宅資金。</p> <ol style="list-style-type: none"> 住宅取得時にかかる諸費用（登記費用、印紙税等、保証料、火災保険料、不動産仲介手数料、引越費用、修繕積立金等） 住宅取得時の居住に係るインテリア、家具、家電製品の購入費用 <ol style="list-style-type: none"> インテリア カーテン・カーペット・応接セットなど 家具 食器棚・ダイニングセット・洗面台など 照明機器など 住替えの際の既存住宅売却にともなう既存住宅ローンの返済資金 既存住宅売却価格と既存住宅ローンの差額のみ対象となります。 建て替えの場合の既存建物取り壊し費用 住宅取得等に係る借入金を借替する場合の諸費用 （登記費用、印紙税、保証料、関係手数料等） 本ローンは、住宅借入金等特別控除の対象外となりますのでご注意ください。 上記用途に関する支払は、お申込人がお支払いするものに限ります。
ご利用いただける方	中京カード保証の住宅ローンを同時申込の方
ご融資金額	10万円以上 1,500万円以内（1万円単位） ただし、既存または同時に利用する住宅ローンと合算して5,000万円以内
ご融資期間	1年以上 35年以内（1年単位） ただし、既存または同時に利用する住宅ローンのご融資期間以内
担保	ご購入になる土地・建物に対し、保証会社を担保権者とする第2順位の抵当権を設定させていただきます。
団体信用生命保険の加入	既存または同時に利用する住宅ローンと同じ団体信用生命保険に加入させていただきます。
その他	<ol style="list-style-type: none"> 上記以外の項目につきましては、「非提携住宅ローン（中京カード保証）」のお取扱いに準じます。詳細につきましては商品概要説明書をご参照ください。 本ローンは、既存または同時に利用する住宅ローンとの2本建てローンとし、それぞれ、借入申込書、保証依頼書、契約書、団体信用生命保険告知書および保証会社手数料等をいただきます。（抵当権設定も、それぞれのローンについて行います。）