2021年3月30日

各位

名古屋市中区栄三丁目33番13号
株式会社中京銀行

リバースモーゲージローン「マイデザイン」の取扱開始について

中京銀行（頭取　永井 涼）は、2021年3月31日(水)より、リバースモーゲージローン「マイデザイン」の取扱いを開始いたしますので、お知らせします。

本商品は、ご自宅を担保とし、あらかじめ設定した融資極度額の範囲内で、必要に応じ何度でもお借入れいただけます。お借入期間中は利息のお支払いのみで、ご自宅に住み続けながら、セカンドライフを充実させたいというシニア層のニーズに対応する商品となります。

引き続き当行では、お客さまの多様なニーズにお応えするため、商品・サービスの充実に取り組んでまいります。

記

1. 商品名　　マイデザイン

2. 商品概要

お使いみち	自由（ただし事業資金、投資性資金は除きます）
ご利用いただける方	・契約時55歳以上84歳以下の個人の方 ・自己または配偶者名義の一戸建てまたはマンションに原則として単身またはご夫婦でお住まいの方 ・愛知県の当行営業区域内に居住している方 ・年金など長期安定的に見込める年収が120万円以上の方 ・ご契約時に判断能力があると認められる方 ・保証会社の保証が得られる方
ご融資極度額	戸建住宅　：極度額300万円以上1億円以下(10万円単位) マンション：極度額300万円以上5,000万円以下(10万円単位)
ご融資期間	終身
ご融資金利	変動金利方式：年3.675%（保証料を含みます。）
保証会社	株式会社東京スター・ビジネス・ファイナンス

※ご融資金利は2021年3月31日現在の適用金利です。

3. 取扱開始日　2021年3月31日（水）

4. 東京スター銀行との協働について
本商品は、2005年にリバースモーゲージの取扱いを開始、同分野で国内トップクラスの実績を持つ株式会社東京スター銀行（本店:東京都港区 頭取:多田 正己）との協働により実現したものです。
同行の審査や管理等における豊富なノウハウを活用するほか、同行グループの株式会社東京スター・ビジネス・ファイナンスに保証業務を委託します。

以上